

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lubochnia przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

1. Oznaczenie nieruchomości zgodnie z katastrzem nieruchomości i księgą wieczystą - nieruchomość oznaczona nr dz. 3/1 o pow. 0,5237 ha, obręb geodezyjny 0024-Tarnowska Wola, jednostka ewidencyjna Lubochnia, gmina Lubochnia, powiat tomaszowski, dla której w Sądzie Rejonowym w Tomaszowie Maz.,
V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona księga wieczysta nr PT1T/00047208/8, rodzaj użytku: Ba.
2. Powierzchnia nieruchomości - 0,5237 ha.
3. Opis nieruchomości - nieruchomość zabudowana o kształcie prostokąta, ogrodzona, posiada podłączenia do sieci wodociągowej i energetycznej. Działka posiada dostęp do drogi publicznej (powiatowej).
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania - brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jako AG1-teren aktywności gospodarczej.
5. Termin zagospodarowania nieruchomości- nie dotyczy
6. Cena nieruchomości- 314.220,00 zł (słownie: trzysta czternaście tysięcy dwieście dwadzieścia złotych) brutto.
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego- nie dotyczy
8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy- nie dotyczy
9. Terminy wnoszenia opłat- nie dotyczy.
10. Zasady aktualizacji opłat- nie dotyczy.
11. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę - nieruchomości przeznaczone do sprzedaży Uchwałą Nr IX/54/24 Rady Gminy Lubochnia z dnia 30 października 2024 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Lubochnia.
12. Termin złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości - osoby, którym stosownie do art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (T.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145; zm.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1222, poz. 1717 i poz. 1881) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Urzędzie Gminy Lubochnia w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wójt Gminy Lubochnia
/-/ Piotr Majchrowski